

ÅRSMELDING 2025

SAMFUNNSHUSET SA KVERNALAND

Styret 2025

Leder	Marius Sviland Norland
Kasserer	Aud Steinsland
Sekretær	Randi Kluge Vatne
Styremedlem	Roy Danny Dysjeland
Styremedlem	Svein Ove Netland
Varamedlem	Gunnar Kluge
Varamedlem	Georg Mjølhus
Varamedlem	Aina Erga

Det ble avholdt 3 styremøter og behandlet 16 saker.

Vedlikehold/ tilsyn

Med hjelp fra sparebankstiftelsen Time og Hå fekk Samfunnshuset tildelt kr 200 000 til utskifting til LED lys ute og inne. Varmepumpene ble fikset slik at vi ikke måtte kjøpe nye.

Det har iløpet av 2025 vert utarbeidet en brannrapport og Marius Sviland Norland har hatt møte med Rogaland Sikkerhet ang. rapporten. Det er endel utbedringer/avvik som må redegjøres/utføres på sikt. Det må på plass en handlingsplan på dette innen mars 2026.

I løpet av høsten ble det klart at det er nødvendig med en større utbedring av glasstak på samfunnshuset som må gjøres i 2026

Dugnadsarbeid

Det vart i mars malt over alle svarte lister og scenekant
Det vart rydda i kjelleren og alt som stod der vart kasta.
Pensjonisten har ryddet og lukt i bedene. Vinduene ble også vasket.
Rockeklubben hadde en dugnad nede for å fjerne løv og vasket vindu

Styret vil rette en stor takk til alle som stiller velvillig opp.

Utleie av rom

Leie avtalen for Galleriet er sagt opp. Kontoret leies ut som et lager.
Speideren får igjen låne rom mot å klippe plenen.

Forsikring

Ingen endring i dekningsomfang.

Nye medlemmer/andeler

Ingen nye medlemmer med andeler dette året.

Kvernaland 27.01.26

Leder	Styre medlem
Marius S. Norland	Svein Ove Netland

Kasserer/nestleder	Sekretær	Styremedlem
Aud Steinsland	Randi Kluge Vatne	Roy Danny Dysjeland

Driftsresultat	2025	2024	Budsjett 2026
3200 Variabel leieinntekt	239 103	279 250	240 000
3605 Fast leieinntekt	562 101	531 463	540 000
Driftsinntekter	**801 204**	**810 713**	**780 000**
5000 Lønn til ansatte	64 762	59 801	70 000
5020 Feriepenger	7 772	7 176	8 000
5090 Påløpt, ikke utbetalt lønn	3 428		
5400 Arbeidsgiveravgift	9 132	8 432	10 000
5401 Arbeidsgiveravgift av påløpt ferielønn	1 096	1 012	1 000
Lønnskostnad	**86 190**	**76 421**	**89 000**
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	69 159	72 474	80 000
6340 Lys, varme	168 802	130 001	170 000
6420 Leie datasystemer		4 471	
6560 Rekvisita		11 116	
6590 Annet driftsmateriale	5 491	204	5 000
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	322 041	238 841	300 000
6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr	125 653		150 000
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	3 580	8 300	5 000
6800 Kontorrekvisita	14 590	4 166	20 000
6890 Annen kontorkostnad	2 445	5 391	
6900 Telefon		1 181	
6940 Porto		1 172	
7320 Reklamekostnad	1 500	1 500	1 500
7500 Forsikringspremie	150 921	133 165	160 000
7740 Øredifferanser	- 10	- 8	
7770 Bank og kortgebyrer	2 247	1 009	3 000
Annen driftskostnad	**866 419**	**612 984**	**894 500**
Sum driftskostnader	**952 608**	**689 405**	**983 500**
Driftsresultat	**- 151 404**	**121 308**	**- 203 500**
Finansinntekter og finanskostnader			
8050 Annen renteinntekt	84 678	80 367	80 000
Ekstraordinære poster			
8450 Ekstraordinære offentlige tilskudd	15 025	7 823	13 500
8490 Annen ekstraordinær inntekt	220 694	18 245	110 000
Ekstraordinære poster	**235 719**	**26 068**	**123 500**
Årsresultat	**168 993**	**227 743**	**0**

Balanse	01.01.2025	31.12.2025
Eiendeler		
Anleggsmidler		
1100 Forretningsbygg	5 113 233	5 113 233
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	**5 113 233**	**5 113 233**
1250 Inventar	1 190 -	
1260 Fast bygningsinventar, eget bygg	529 952	529 952
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	**531 142**	**529 952**
Varige driftsmidler	**5 644 375**	**5 643 185**
1399 Andre fordringer	21 480 -	
Andre fordringer	**21 480**	
Anleggsmidler	**5 665 855**	**5 643 185**
Omløpsmidler		
1500 Kundefordringer	18 000	19 215
Fordringer	**18 000**	**19 215**
1920 Bankinnskudd	544 958	659 888
1930 Utleieinntekter	420	2 553
1940 Bankinnskudd Sparekonto	1 714 037	1 778 023
1950 Bankinnskudd for skattetrekk	4 774 -	
Bankinnskudd, kontanter og lignende	**2 264 190**	**2 440 464**
Omløpsmidler	**2 282 190**	**2 459 679**
Sum Eiendeler	**7 948 045**	**8 102 864**
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
2000 Aksjekapital	263 825	263 825
Innskutt egenkapital	**263 825**	**263 825**
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	7 085 185	7 085 185
Udisponert resultat	**575 995**	**744 987**
Egenkapital	**7 925 005**	**8 093 998**
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter		
2600 Forskuddstrekk	4 773 -	
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	2 579	-
2785 Påløpt arbeidsgiveravgift på ferielønn	1 012	1 096
Skyldige offentlige avgifter	**8 363**	**1 095**
Annen kortsiktig gjeld		
2930 Skyldig lønn	7 500 -	
2940 Skyldig feriepenger	7 176	7 772
Annen kortsiktig gjeld	**14 676**	**7 772**
Kortsiktig gjeld	**23 040**	**8 867**
Gjeld	**23 040**	**8 867**
Egenkapital og gjeld	**7 948 045**	**8 102 864**

VALG

Leder	Marius S. Nordland	På valg	2 år
Kasserer	Aud Steinsland	Ikke på valg	1 år
Sekretær	Randi Kluge Vatne	Ikke på valg	1 år
Styremedlem	Roy Danny Dysjeland	På valg	2 år
Styremedlem	Svein Ove Netland	På valg	2 år
Varamedlem	Gunnar Kluge	På valg	1 år
Varamedlem	Georg Mjølhus	På valg	1 år
Varamedlem	Aina Eleen Erga	På valg	1 år
	Styre konstituerer seg på første styremøte		
Revisor	Rolf G. Skjæveland	På valg	2 år
Valgkomite	Velges bland fremmøtte på årsmøte.		

SAMFUNNSHUSET SA KVERNALAND

OVERSIKT ANDELSEIERE PR. FEBRUAR 2026

Samfunnshuset SA Kvernaland	644	andeler	gir	5	repr.
Kverneland Røde Kors	230	"	"	5	"
Frøy 4 H	102	"	"	5	"
Frøyland Idrettslag	101	"	"	5	"
Frøyland Skulekorps	101	"	"	5	"
Pensjonisten 101+ 92 NKS	193	"	"	5	"
Fellesforbundet Jæren avd. 91	101	"	"	5	"
Time Bondekvinnelag	89	"	"	4	"
Time Bygdeungdomslag	51	"	"	3	"
Time Bondelag	50	"	"	2	"
Kverneland 1. NSF.	25	"	"	1	"
Ambulansens Venner	15	"	"	1	"
Kverneland Rockeklubb	5	"	"	1	"
Frøysang Blandakor	5	"	"	1	"
Frøyland-Orstad Kyrkjelyd	5	"	"	1	"
Frøyland Skulekor	*25*	*"*	*"*	*0*	*"*
Kvinne og Familieforb.,Kv.land	*9*	*"*	*"*	*0*	*"*
Kalberg Skogen Vellag(Skogly)	*5*	*"*	*"*	*0*	*"*
Orstad / Øksnevad Vel.	*2*	*"*	*"*	*0*	*"*

A –Andeler: (lag)	(*1758*)	1717	"	gir totalt	49	repr.

B – Andeler: (private)	i alt	6986	"	"	15	"

Samlet antall representantar på årsmøte i representantskapet A + B = 64 repr.

Ref. vedtekter må 2/3 av representantane være representert med fullmakt eller til stede for at representantskapet skal være beslutningsdyktige.

Minimum 64 x 2/3 = 42 repr.

Frøyland Skulekor, Kvinne og Familieforbundet Kvernaland, Kalbergskogen Vel og Orstad/Øksnevad Vel er organisasjoner som pr dato ikke er registrerte/aktive dersom de eventuelt starter opp igjen tilbake føres andelene.